Comune di Zola Predosa

RELAZIONE SULLA RICOGNIZIONE PERIODICA DELLA SITUAZIONE GESTIONALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA DEL COMUNE DI ZOLA PREDOSA – ANNO 2023 (ART. 30 D.LGS. n. 201/2022).

AFFIDAMENTO A SOCIETA' IN HOUSE PROVIDING

1. SERVIZI CIMITERIALI

a. Natura e descrizione del servizio

Gestione del servizio Cimiteriale rivolto a residenti e non residenti del territorio comunale, che ne facciano richiesta che comprende:

- Gestione dei servizi cimiteriali sepolcrali;
- Gestione dei contratti di concessione sepolcrale, del relativo scadenziario e
- Registro delle Concessioni cimiteriali;
- Svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria, pulizia e custodia del cimitero e delle relative aree di pertinenza, oltre servizi affini come la gestione e manutenzione dell'illuminazione votiva, nel rispetto delle normative di settore vigenti;
- Realizzazione di nuovi loculi/ossari, allestimento aree/realizzazione tombe di famiglia, nel caso in cui fosse previsto dalla programmazione delle opere pubbliche del Comune, utilizzando i proventi dei canoni di concessione;
- Gestione dei rifiuti cimiteriali;
- Riscossione dei canoni di concessione sepolcrali e della luce votiva;
- Servizi gratuiti di inumazione/esumazione delle salme degli indigenti con successivo seppellimento dei resti ossei in ossario comune.

b. Regolazione del servizio

Affidamento: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 94 DEL 27/11/2019
Durata del contratto: 01/03/2029
Scelta del contraente: società pubblica "in house providing" a cui affidare, in concessione, la gestione dei servizi cimiteriali

Tariffe annuale anno 2023:

TARIFFE				
CONCESSIONI 25ENNALI A RESIDENTI				
LOCULI SINGOLI NORMALI, D'ANGOLO				
CON LAPIDE			**SENZA LAPIDE E RINNOVI**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	1.470,00	1.617,00	1.344,00	1.478,40
2° FILA	1.838,00	2.021,80	1.712,00	1.883,20
3° FILA	1.838,00	2.021,80	1.712,00	1.883,20
4° FILA	1.313,00	1.444,30	1.187,00	1.305,70
5° FILA	893,00	982,30	767,00	843,70
6° FILA	893,00	982,30	767,00	843,70
7° FILA	893,00	982,30	767,00	843,70
LOCULI SINGOLI TRASVERSALI				
CON LAPIDE			**SENZA LAPIDE E RINNOVI**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	1.659,00	1.824,90	1.344,00	1.478,40
2° FILA	2.027,00	2.229,70	1.712,00	1.883,20
3° FILA	2.027,00	2.229,70	1.712,00	1.883,20
4° FILA	1.502,00	1.652,20	1.187,00	1.305,70
5° FILA	1.082,00	1.190,20	767,00	843,70
6° FILA	1.082,00	1.190,20	767,00	843,70
7° FILA	1.082,00	1.190,20	767,00	843,70
LOCULI ANGIOLETTI				
CON LAPIDE			**SENZA LAPIDE E RINNOVI**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
6° FILA UNICA	357,00	392,70	336,00	369,60

TARIFFE				
CONCESSIONI 50ENNALI A RESIDENTI				
LOCULI SINGOLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	2.940,00	3.234,00	2.688,00	2.956,80
2^ FILA	3.675,00	4.042,50	3.423,00	3.765,30
3^ FILA	3.675,00	4.042,50	3.423,00	3.765,30
4^ FILA	2.625,00	2.887,50	2.373,00	2.610,30
5^ FILA	1.785,00	1.963,50	1.533,00	1.686,30
6° FILA	1.785,00	1.963,50	1.533,00	1.686,30
7° FILA	1.785,00	1.963,50	1.533,00	1.686,30
LOCULI SINGOLI TRASVERSALI				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	3.318,00	3.649,80	2.688,00	2.956,80
2^ FILA	4.053,00	4.458,30	3.423,00	3.765,30
3^ FILA	4.053,00	4.458,30	3.423,00	3.765,30
4^ FILA	3.003,00	3.303,30	2.373,00	2.610,30
5^ FILA	2.163,00	2.379,30	1.533,00	1.686,30
6° FILA	2.163,00	2.379,30	1.533,00	1.686,30
7° FILA	2.163,00	2.379,30	1.533,00	1.686,30
LOCULI ANGIOLETTI				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
6° FILA UNICA	714,00	785,40	672,00	739,20
LOCULI DOPPI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	4.904,00	5.394,40	4.725,00	5.197,50
LOCULI DOPPI TRASVERSALI				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	5.161,00	5.677,10	4.725,00	5.197,50
LOCULI TRIPLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	5.838,00	6.421,80	5.660,00	6.226,00
LOCULI QUADRUPLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	6.720,00	7.392,00	6.542,00	7.196,20

TARFFE				
CONCESSIONI 60ENNALI A RESIDENTI				
OSSARI - QUATTRO POSTI				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
6° fila unica	536,00	589,60	515,00	566,50
CELLETTA OSSARIO				
	CON LAPIDE		**SENZA LAPIDE**	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	504,00	554,40	483,00	531,30
2^ 3^ 4^ 5^ FILA	656,00	721,60	635,00	698,50
6^ 7^ 8^ 9^ 10^ 11^FILA	478,00	525,80	457,00	502,70

TARIFFE			
CONCESSIONI 75ENNALI A RESIDENTI			
TOMBE DI FAMIGLIA			
		onere imponibile	onere + IVA 10%
tipo "A" 5 posti al grezzo		41.580,00	45.738,00
tipo "B" 5 posti al grezzo		40.320,00	44.352,00
tipo "C" 5 posti al grezzo		38.273,00	42.100,30
tipo "D" 8 posti al grezzo		62.475,00	68.722,50
tipo "E" 8 posti al grezzo		60.638,00	66.701,80
Gruppo 4 trasv. con lapidi		31.500,00	34.650,00
CONCESSIONI 99ENNALI A RESIDENTI			
TOMBE DI FAMIGLIA			
		onere imponibile	onere + IVA 10%
tipo "A" 5 posti al grezzo		55.304,00	60.834,40
tipo "B" 5 posti al grezzo		53.634,00	58.997,40
tipo "C" 5 posti al grezzo		50.904,00	55.994,40
tipo "D" 8 posti al grezzo		83.097,00	91.406,70
tipo "E" 8 posti al grezzo		80.651,00	88.716,10
Gruppo 4 trasv. con lapidi		40.320,00	44.352,00

TARIFFE				
CONCESSIONI 25ENNALI A NON RESIDENTI (+30%)				
LOCULI SINGOLI NORMALI, D'ANGOLO				
CON LAPIDE			SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	1.911,00	2.102,10	1.747,00	1.921,70
2^ FILA	2.389,00	2.627,90	2.225,00	2.447,50
3^ FILA	2.389,00	2.627,90	2.225,00	2.447,50
4^ FILA	1.706,00	1.876,60	1.542,00	1.696,20
5^ FILA	1.160,00	1.276,00	996,00	1.095,60
6° FILA	1.160,00	1.276,00	996,00	1.095,60
7° FILA	1.160,00	1.276,00	996,00	1.095,60
LOCULI SINGOLI TRASVERSALI				
CON LAPIDE			SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	2.157,00	2.372,70	1.747,00	1.921,70
2° FILA	2.634,00	2.897,40	2.225,00	2.447,50
3° FILA	2.634,00	2.897,40	2.225,00	2.447,50
4° FILA	1.952,00	2.147,20	1.542,00	1.696,20
5° FILA	1.406,00	1.546,60	996,00	1.095,60
6° FILA	1.406,00	1.546,60	996,00	1.095,60
7° FILA	1.406,00	1.546,60	996,00	1.095,60
LOCULI ANGIOLETTI				
CON LAPIDE			SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
FILA UNICA	464,00	510,40	437,00	480,70

TARIFFE
CONCESSIONI 50ENNALI A NON RESIDENTI (+30%)

LOCULI SINGOLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	3.822,00	4.204,20	3.494,00	3.843,40
2^ FILA	4.778,00	5.255,80	4.450,00	4.895,00
3^ FILA	4.778,00	5.255,80	4.450,00	4.895,00
4^ FILA	3.413,00	3.754,30	3.085,00	3.393,50
5^ FILA	2.321,00	2.553,10	1.993,00	2.192,30
6° FILA	2.321,00	2.553,10	1.993,00	2.192,30
7° FILA	2.321,00	2.553,10	1.993,00	2.192,30

LOCULI SINGOLI TRASVERSALI				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	4.313,00	4.744,30	3.494,00	3.843,40
2^ FILA	5.269,00	5.795,90	4.450,00	4.895,00
3^ FILA	5.269,00	5.795,90	4.450,00	4.895,00
4^ FILA	3.904,00	4.294,40	3.085,00	3.393,50
5^ FILA	2.812,00	3.093,20	1.993,00	2.192,30
6° FILA	2.812,00	3.093,20	1.993,00	2.192,30
7° FILA	2.812,00	3.093,20	1.993,00	2.192,30

LOCULI ANGIOLETTI				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
FILA UNICA	928,00	1.020,80	874,00	961,40

LOCULI DOPPI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	6.375,00	7.012,50	6.143,00	6.757,30

LOCULI DOPPI TRASVERSALI				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	6.710,00	7.381,00	6.143,00	6.757,30

LOCULI TRIPLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	7.589,00	8.347,90	7.357,00	8.092,70

LOCULI QUADRUPLI NORMALI, D'ANGOLO				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1° FILA	8.736,00	9.609,60	8.504,00	9.354,40

TARIFFE
CONCESSIONI 60ENNALI A NON RESIDENTI (+30%)

OSSARI - QUATTRO POSTI				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
6° fila unica	696,00	765,60	669,00	735,90

CELLETTA OSSARIO				
	CON LAPIDE		SENZA LAPIDE	
	onere imponibile	onere + IVA 10%	onere imponibile	onere + IVA 10%
1^ FILA	655,00	720,50	628,00	690,80
2^ 3^ 4^ 5^ FILA	853,00	938,30	826,00	908,60
6^ 7^ 8^ 9^ 10^ 11^FILA	621,00	683,10	594,00	653,40

TARIFFE		
CONCESSIONI 75ENNALI A NON RESIDENTI (+10%)		
TOMBE DI FAMIGLIA		
	onere imponibile	onere + IVA 10%
tipo "A" 5 posti al grezzo	45.738,00	50.311,80
tipo "B" 5 posti al grezzo	44.352,00	48.787,20
tipo "C" 5 posti al grezzo	42.100,00	46.310,00
tipo "D" 8 posti al grezzo	68.723,00	75.595,30
tipo "E" 8 posti al grezzo	66.701,00	73.371,10
Gruppo 4 trasv.con lapidi	34.650,00	38.115,00
CONCESSIONI 99ENNALI A NON RESIDENTI (+10%)		
TOMBE DI FAMIGLIA		
	onere imponibile	onere + IVA 10%
tipo "A" 5 posti al grezzo	90.834,00	99.917,40
tipo "B" 5 posti al grezzo	58.997,00	64.896,70
tipo "C" 5 posti al grezzo	55.994,00	61.593,40
tipo "D" 8 posti al grezzo	91.407,00	100.547,70
tipo "E" 8 posti al grezzo	88.716,00	97.587,60
Gruppo 4 trasv. con lapidi	44.352,00	48.787,20

c. Sistema di monitoraggio e controllo

Il sistema interno al Comune di Zola Predosa prevede lo svolgimento di controlli di regolarità amministrativa e contabile, a cura delle figure Responsabili d'Area e di Servizio coinvolte, al fine di garantire la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
Il monitoraggio dell'attuazione del servizio viene svolto direttamente dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile dell'Esecuzione del contratto.

d. Informazioni sul soggetto affidatario

Costituzione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 DEL 24.09.08 il Comune di Zola Predosa ha approvato la costituzione, ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c) del T.U.E.L., di una società pubblica "in house providing" a cui affidare, in concessione, la gestione dei servizi cimiteriali:

Allegato A
Tariffe servizi cimiteriali (aggiornamento 2023)

OPERAZIONE		residenti		non residenti	
		Tariffa	Tariffa + IVA22%	Tariffa	Tariffa + IVA22%
INUMAZIONE DECENNALE + ESUMAZIONE ORDINARIA		€ 483,00	€ 589,26	€ 545,00	€ 664,90
INUMAZIONE QUINQUENNALE + ESUMAZIONE ORDINARIA		€ 263,00	€ 320,86	€ 292,00	€ 356,24
INUMAZIONE + ESUMAZIONE ORDINARIA FANCIULLO		GRATUITO	GRATUITO	GRATUITO	GRATUITO
INUMAZIONE URNA CINERARIA		€ 131,00	€ 159,82	€ 171,00	€ 208,62
ESUMAZIONE ORDINARIA DA INUMAZIONE DECENNALE		€ 263,00	€ 320,86		
ESUMAZIONE ORDINARIA DA INUMAZIONE QUINQUENNALE		€ 158,00	€ 192,76		
ESUMAZIONE SU RICHIESTA		€ 368,00	€ 448,96		
ESUMAZIONE STRAORDINARIA		€ 840,00	€ 1.024,80		
TUMULAZIONE + ESTUMULAZIONE FERETRO IN LOCULO A SCADENZA		€ 268,00	€ 326,96	€ 308,00	€ 375,76
TUMULAZIONE FERETRO IN LOCULO		€ 134,00	€ 163,48	€ 174,00	€ 212,52
APERTURA LOCULO CON LASTRA	frontale	€ 26,00	€ 31,72	€ 34,00	€ 41,48
	trasversale	€ 53,00	€ 64,66	€ 68,00	€ 82,96
APERTURA TOTALE LOCULO CON MURETTO	frontale	€ 79,00	€ 96,38	€ 102,00	€ 124,44
	trasversale	€ 116,00	€ 141,52	€ 150,00	€ 183,00
CHIUSURA LOCULO CON LASTRA	frontale	€ 26,00	€ 31,72	€ 34,00	€ 41,48
	trasversale	€ 84,00	€ 102,48	€ 109,00	€ 132,98
ESTUMULAZIONE FERETRO		€ 134,00	€ 163,48		
APERTURA FERETRO PER RIDUZIONE		€ 189,00	€ 230,58		
TRASLAZIONE FERETRO		€ 336,00	€ 409,92		
SMONTAGGIO LAPIDE LOCULO		€ 37,00	€ 45,14	€ 48,00	€ 58,56
MONTAGGIO LAPIDE	frontale	€ 63,00	€ 76,86	€ 82,00	€ 100,04
	frontale doppio	€ 105,00	€ 128,10	€ 137,00	€ 167,14

TUMULAZIONE + ESTUMULAZIONE RESTI O CENERI	€ 63,00	€ 76,86	€ 72,00	€ 87,84
TUMULAZIONE RESTI O CENERI	€ 32,00	€ 39,04	€ 41,00	€ 50,02
ESTUMULAZIONE RESTI O CENERI	€ 32,00	€ 39,04		
DISPERSIONE CENERI	€ 95,00	€ 115,90	€ 123,00	€ 150,06
APERTURA + CHIUSURA PARZIALE LOCULO	€ 53,00	€ 64,66	€ 68,00	€ 82,96
APERTURA O CHIUSURA OSSARIO	€ 26,00	€ 31,72	€ 34,00	€ 41,48
TRASLAZIONE RESTI O CENERI	€ 105,00	€ 128,10	€ 137,00	€ 167,14
SMONTAGGIO LAPIDE OSSARIO	€ 16,00	€ 19,52	€ 20,00	€ 24,40
MONTAGGIO LAPIDE OSSARIO	€ 42,00	€ 51,24	€ 55,00	€ 67,10
LASTRA DI MARMO	€ 74,00	€ 90,28		
CASSETTA DI ZINCO	€ 53,00	€ 64,66		
CASSETTA IN CELLULOSA	€ 26,00	€ 31,72		
CASSA IN CELLULOSA	€ 53,00	€ 64,66		
SMALTIMENTO LAPIDE O CIPPO	€ 26,00	€ 31,72		
DEPOSITO RESTI OSSEI O CENERI	€ 42,00	€ 51,24		
ESTUMULAZIONE PER CREMAZIONE CON RINUNCIA ALLA CONCESSIONE	€ 129,00	€ 157,38		
INUMAZIONE PARTI ANATOMICHE RICONOSCIBILI	€ 241,00	€ 294,02		

LUCI VOTIVE	Tariffa	Tariffa + IVA22%
ATTIVAZIONE	€ 18,00	€ 21,96
ABBONAMENTO	€ 18,00	€ 21,96

e. Andamento economico vengono indicati i dati riportati nei POA (Piano operativo Aziendale)

Tipologia	2021	2022	2023	2024	2025
Materie prime	2.000	4.000	2.500	2.000	5.000
Costi servizi	180.050	179.700	199.659	186.554	124.013
Costo del Personale	120.890	167.256	127.107	103.442	77.404
Ammortamento	9.500	8.591	3.780	5.256	5.256
Oneri finanziari		1.500	3.000	2.500	2.400
Totale Costi	312.440	361.047	336.046	299.752	214.073

Tipologia	2021	2022	2023	2024	2025
Cessione loculi	180.000	235.000	254.500	178.000	122.000
Servizi cimiteriali	80.000	89.000	98.700	80.000	61.000
Luci votive	79.000	63.620	61.608	59.466	43.000
Totale Ricavi	339.000	387.620	414.808	317.466	226.000

f. Andamento della qualità del servizio

Si valuta che il servizio è di buona qualità, capace di soddisfare le esigenze dell'utenza e delle richieste dell'Amministrazione ciò si rileva dalla mancanza di rilievi particolari da parte dell'utenza.

g. Rispetto degli obblighi contrattuali

Gli obblighi contrattuali, tenuto conto dell'andamento e della qualità del servizio offerto, ai sensi del contratto di servizio, si ritengono rispettati.

h. Considerazioni finali

Il servizio soddisfa i bisogni della comunità e rispetta le previsioni contabili del bilancio finanziario.